

**深圳市携创高级技工学校投标邀请书**

招标人为深圳市携创高级技工学校，湖景苑宿舍装修工程项目已具备招标条件，现邀请贵单位前来参加本项目投标。

一、工程概况与招标范围

**招标规模:**湖景苑宿舍装修工程项目，总面积约为6300㎡。

**项目地点:** 深圳市龙岗区横岗街道塘坑社区新塘路138号

**招标方式：**邀请招标

二、投标人要求

1.资格要求:投标人须具有有效的独立法人资格，具备法律法规规定的符合工程项目资质等级。

2.承担过类似项目，并有良好的工作业绩和履约记录；

3.在以往承包项目中信誉良好，未发生过重大安全事故以及债务纠纷等;

4.在深圳市行政区域内未被限制投标；

5.本次招标不接受联合投标，采用资格后审。

三、需提交的资料

l、法定代表人证明书；法定代表人身份证、法人授权委托证明书、被授权人身份证；

2、施工投标承诺函；

3、投标人营业执照；

4、投标人资质证书；

5、投标人安全生产证书；

6、廉洁投标承诺书；

7、诚信投标承诺书；

8、投标文件。

(以上材料一式五份)

四、投标时间和地点

时间:2024年7月12日至2024年7月17日

地点:深圳市携创高级技工学校重德楼 106 办公室

五、开标时间和地点

1.开标时间:另行通知;

2.开标地点:深圳市携创高级技工学校重德楼111会议室。逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

六、联系方式

招标人：深圳市携创高级技工学校

地 址：深圳市龙岗区横岗街道塘坑社区新塘路 138 号

联系人：姜老师

电 话：18927422247

深圳市携创高级技工学校

2024年7月12日

附件:

**施工投标承诺函**

致招标人：

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

l、根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竟标，并愿以投标总报价 万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方完全理解和接受招标文件规定，并承诺一旦我方的投标出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

4、一旦我方中标，将保证在收到中标通知书后5日内，与贵方桉招标文件、中标通知书中的内容签定施工合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、按规定完成施工合同承包范围

（与招标范围一致）的全部内容，质量达合格标准的要求，质量目标为－合格-。

7、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员，并确保常驻现场。我方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见《项目管理班子配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

8、全体施工作业人员通过“平安卡＂培训，并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件 《主要机械设备表》。所使用的工程机械、装卸机械满足国家现阶段非道路移动机械用柴油机排放标准。（投标人填写）

10、如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在中标后 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11、为确保施工安全，我方保证在签定施工合同5日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施。

12、我方保证在 日内（或于 年 月 日前）完成并移交本工程（非我方造成的 工期延误除外）。对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价，并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13、按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，我方将在接到保修通知后 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。

14、招标文件规定的其他主要承诺事项 ：

15、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、巳进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

16、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为合格及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：

单位地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

日 期： 年 月 日

**廉洁投标承诺书**

深圳市携创高技技工学校：

为积极配合贵单位进行的招标工作，有效遏制不公平竟争和违规违纪问题的发生，确保招标工作的公平、公正、公开，根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规，以及政府及相关主管部门的有关条例、规定、办法等，本单位特此承诺：

一、自觉遵守招标投标相关法律法规。

二、主动遵照执行深圳市携创高技技工学校的招投标及采购规定，积极配合深圳市携创高技技工学校在招标及采购领域中的廉洁风险防控。

三、不采用不正当竞争手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。

四、按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况。

五、在投标活动中不行贿，不给予或暗示给予招标工作人 员任何不正当利益，不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。

六、在投标活动中自觉抵制来自招标工作人员的索贿行为。

七、本单位若有违反承诺内容的行为，自愿接受相应处罚。

投标单位：

法定代表人或委托代理人 ：

**诚信投标承诺书**

致招标人：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受（以下简称“本工程")招标文件要求的所有内容，现就企业及拟派项目经理任职有关情况作出如下承诺：

l、我单位在参加本工程投标活动中，截至本工程截标之日，不存在以下情形：

(1)近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2)近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3)因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门 给予红色警示且在警示期内的。

(4)拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5)被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6)近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7)近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8)因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9)依法拒绝投标的其他情形。

2、我单位就（项目名称）中拟任本项目经理（姓名），注册号： ，至本项目投标截止时间，该注册建造师未任职其他项目经理，其任职数量没有达到规定限额，或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定。

3、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2)投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3)招标人今后可拒绝我方参与投标 ；

(4)建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

日 期： 年 月 日